



REGIO PLUS

r. s. p.



Janice, 28.6.2024

VÝROČNÁ SPRÁVA ZA ROK 2023



Regio plus s.r.o., sociálny podnik, Janice 18, 980 42 Rimavská Seč,

IČO: 53779088, DIČ: 2121502944, Tel. 090585146, regioplussp@gmail.com

1. IDENTIFIKÁCIA SPOLOČNOSTI

A. Názov

Regio plus s.r.o., r.s.p.

Janice 18, 980 42 Rimavská Seč

IČO: 53779088, DIČ: 2121502944, IČDPH: SK2121502944

Tel. 0905 98 51 46, E-mail: regioplussp@gmail.com

B. Vedenie spoločnosti

Vincze Gabriel, Janice č. 18

2. ŠTATÚT REGISTROVANÉHO SOCIÁLNEHO PODNIKU

Dňa 22. júla 2021 bol spoločnosti pridelený štatút registrovaného sociálneho podniku.

Druh registrovaného sociálneho podniku: integračný podnik



3. SOCIÁLNY PODNIK A OPIS JEHO HLAVNÉHO CIEĽA

Spoločnosť Regio plus, je verejnoprospešný podnik, ktorého hlavným cieľom je dosahovanie merateľného pozitívneho sociálneho vplyvu poskytovaním spoločensky prospešnej služby v oblasti:

služby na podporu regionálneho rozvoja a zamestnanosti.

4. ČINNOSŤ, KTOROU SPOLOČNOSŤ DOSAHUJE POZITÍVNY SOCIÁLNY VPLYV

SPÔSOB MERANIA POZITÍVNEHO SOCIÁLNEHO VPLYVU

Pozitívny sociálny vplyv Spoločnosť meria v prípade spoločensky prospešnej služby podľa

čl. VII.I nasledovne:

služby na podporu zamestnanosti: percentom zamestnaných znevýhodnených osôb a/alebo zraniteľných osôb z celkového počtu zamestnancov Spoločnosti v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 112/2018 Z. z.. Pozitívny sociálny vplyv sa považuje za dosiahnutý, ak Spoločnosť zamestnáva príslušné percento zraniteľných a/alebo znevýhodnených osôb v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 112/2018 Z. z..

5. HLAVNÁ ČINNOSŤ SOCIÁLNEHO PODNIKU

Spoločnosť Regio plus s.r.o. je spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá založením integračného sociálneho podniku reaguje na vysokú mieru nezamestnanosti a nekvalifikovanej pracovnej sily v regióne. Spoločnosť sa svojim podnikateľským zámerom snaží riešiť problém obmedzenej dostupnosti verejných služieb v regióne v nasledovnej forme:

- Budovanie širokopásmových telekomunikačných sietí a služieb v najviac znevýhodnených vidieckych oblastiach južného Gemera
- Spolupodieľať sa na iniciovaní a riešeníach v oblasti nedostupnosti pitnej vody v regióne južného Gemera
- Vytvorenie viacúčelového technologického rozvojového centra v obci Rimavská Seč

Spoločnosť v roku 2023 rozšírila počet pracovných miest na 7, z toho 5 pracovných miest pre znevýhodnených uchádzačov.

Spoločnosť je v 100% súkromnom vlastníctve – jediným spoločníkom a konateľom je Gabriel Vincze.

Aktualizovanou víziou spoločnosti je poskytovať rôznorodé služby v oblasti stavebníctva a zároveň vytvorenie viacúčelového technologického rozvojového centra v obci Rimavská Seč, ktoré bude slúžiť ako zázemie pre rozvoj.

Zameranie činnosti:

- stavebné práce súvisiace s výstavbou širokopásmových telekomunikačných služieb
- stavebné práce súvisiace s výstavbou vodovodom v regióne
- štandardné stavebné práce s prevahou riešení zateplovania a energetickej efektívnosti budov
- stavebno-konštrukčné dielenské práce pre prípravu riešenia modulovej výstavby domov nižšieho štandardu a iných objektov v oblasti SMART/EKO komunít.

K naplneniu dlhodobej vízie spoločnosti došlo v roku 2023 k menším zmenám v štruktúre činnosti spoločnosti aby sa vytvorili dlhodobé predpoklady pre rozvoj sociálnych a inovatívnych, inteligentných komunitných služieb na južnom Gemeri.

Pozitívny sociálny vplyv samotného podnikateľského zámeru spoločnosti a koncového produktu spočíva v tom, že práce budú realizované zamestnancami zo znevýhodneného sociálneho prostredia. Zamestnanci tým získajú kvalifikáciu a pracovné zručnosti v perspektívnej, inovatívnej oblasti sektora telekomunikácií, v oblasti budovania verejných vodovodov a tiež štandardných stavebných riešení zameraných na energetickú efektívnosť v regióne a výhľadovo aj riešenia pre sociálne modulové bývanie.

Pozitívny sociálny vplyv budeme merať nasledovne:

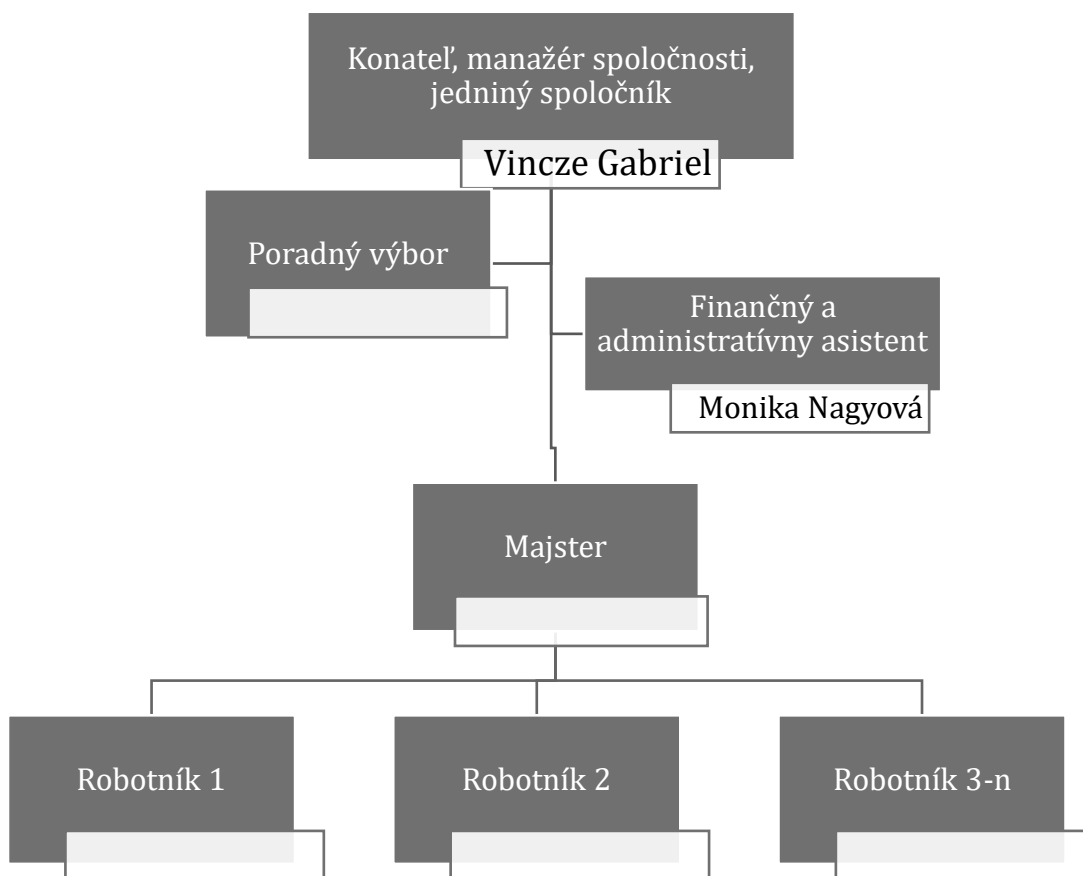
- percentom zamestnaných znevýhodnených osôb a/alebo zraniteľných osôb z celkového počtu zamestnancov Spoločnosti v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 112/2018 Z. z.. Pozitívny sociálny vplyv sa považuje za dosiahnutý, ak Spoločnosť zamestnáva príslušné percento zraniteľných a/alebo znevýhodnených osôb v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 112/2018 Z. z..

Spoločnosť použije 100 % zo svojho zisku po zdanení a po úhrade povinných zákonných úhrad a platieb na dosahovanie merateľného pozitívneho sociálneho vplyvu, ktorý je hlavným cieľom spoločnosti. Zisk plánuje spoločnosť investovať späť do podniku aby mohla neustále zvyšovať kvalitu služieb, ako aj pružne reagovať na meniace sa podmienky na trhu a rozširovať sortiment ponúkaných služieb.

Predmety podnikania:

Uskutočňovanie stavieb a ich zmien.	(od: 03.06.2021)
Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov	(od: 03.06.2021)
Projektovanie, montáž, opravy, revízie a údržba telekomunikačných zariadení	(od: 03.06.2021)
Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)	(od: 03.06.2021)
Služby požičovní	(od: 03.06.2021)
Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom	(od: 03.06.2021)
Vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti	(od: 03.06.2021)
Prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení.	(od: 03.06.2021)
Organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí	(od: 03.06.2021)
Poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve.	(od: 03.06.2021)

6. ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA SPOLOČNOSTI



7. DOSAHOVANIE POZITÍVNEHO SOCIÁLNEHO VPLYVU V ROKU 2023

Hľadanie nových príležitostí a rozšírenie počtu pracovných miest.

Vysoké % zamestnávania so sociálne znevýhodneného prostredia

Pozitívny sociálny vplyv bol v roku 2023 dosiahnutý v prvom rade udržaním pracovných miest pre celkovo 5 zamestnancov zo znevýhodneného prostredia a to aj napriek nižšej intenzite štátnej pomoci a dotácií.

Zároveň boli koncom roka 2023 prijatí noví zamestnanci pre rozvoj prevádzkových a administratívnych kapacít spoločnosti.

Z celkového počtu zamestnancov a vzhľadom na úväzok jednotlivých zamestnancov sa miera zamestnávania znevýhodnených, ktorý je hlavným ukazovateľom pre posúdenie činnosti sociálneho podniku, pohybuje na úrovni nad **70%**.

Nepriamo pozitívny sociálny vplyv bol dosiahnutý aj podporou neziskových aktivít, ktoré viedli k skrášleniu verejných priestorov, ako aj podpore voľnočasových aktivít v komunite obce.



Praktické školenia zamestnancov

V roku 2023 sa realizovali stavebné práce, ktoré boli súbežne doplnené o praktické ukážky a školenia pre zamestnancov – zlepšovali sa praktické postupy prác, ako aj hľadali drobné inovačné riešenia hlavne v oblasti zatepl'ovania a interiérových prác. Školenia zamestnancov boli zamerané aj na zlepšovanie precíznosti interiérových prác.

Pokračovanie personálneho - sociálneho poradenstvo pre zamestnancov a ich rodiny

Počas roka sa priebežne realizovalo poradenstvo pre zamestnancov, ktoré sa týkalo exekúcií a znižovania zadlženia zamestnancov

Pomoc pre rodiny zamestnancov – poradenstvo týkajúce sa projektu Obnov Dom

V roku 2023 sa kládol dôraz na udržanie podaných projektov ako aj prípravu realizácie projektov obnov dom – konzultácie – poradenstvo pre získanie bankových úverov pre prefinancovanie podaných projektov.

Zázemie pre rozvoj

V roku 2023 boli výrazne posilnené aktivity zamerané pre rekonštrukciu prevádzkových priestorov pre dlhodobý rozvoj podniku – rekonštruovali sa administratívne priestory, ako aj garáž.

Vytvorila sa aj útulná prevádzková miestnosť pre zamestnancov.

Bolo zakúpené aj nákladné vozidlo, ktoré sa využíva stavebných prácach v oblasti budovania vodovodov a telekomunikácií.



Multiplikatívne vplyvy

Spoločnosť aktívne napomáhala praktickou prácou k realizácii komunitných aktivít:

Skrášľovanie verejných priestorov v obci Rimavská Seč

Úprava zanedbaných plôch – športové ihrisko

Realizovanie športových aktivít pre deti a mládež

Pomoc pri realizácii spoločenskej letnej akcie

Realizácie vianočnej komunitnej akcie



8. INFORMÁCIE O PODNIKANÍ A STRATÉGIE V ROKU 2023

Hlavné prvky činnosti v roku 2023:

2023 – 1. polrok

- realizovanie menších stavebných prác v budúcom sídle sociálneho podniku v obci Rimavská Seč, Investície do objektu Regio plus s.r.o
- Pomocné stavebné práce , líniová stavba – subdodávka pre firmu Gemernet s.r.o - budovanie telekomunikačnej optickej siete v obci Kečovo
- Priebežné pomocné stavebné a údržbové práce v oblasti telekomunikácií – pre Gemernet s.r.o.
- Pomocné stavebné práce – projekt vodovod obec Žíp – subdodávka pre spoločnosť Banet s.r.o.
- Prípravné stavebné práce pre riešenie elektroinštalácie v objekte Regio plus s.r.o.
- Stavebné práce pre obec Chrámec
- Drobné stavebné práce pre fyzické osoby

2023 – 2. polrok

- rekonštrukčné práce - budova garáže vo vlastníctve sociálneho podniku
- realizovanie interiérových stavebných prác v budúcom sídle sociálneho podniku v obci Rimavská Seč - investície do objektu Regio plus s.r.o



- Pomocné stavebné práce - líniová stavba – subdodávka - budovanie telekomunikačnej optickej siete v obciach Bottovo, Orávka
- Pomocné stavebné práce – administratívna budova Rimavská Sobota
- Realizovanie izolačných stavebných prác – rodinný dom Rimavská Seč v rámci projektu obnov dom
- Drobné stavebné práce – W-net s.r.o.





□

V rámci komunitných rozvojových aktivít boli iniciované stretnutia a konzultácie pre prípravu pracovnej skupiny, ktoré by koncepcne riešila nedostupnosť pitnej vody v mnohých obciach na južnom Gemeri.

Vedenie podniku iniciovalo stretnutie so samosprávou obce Rimavská Seč, ako aj Štátnym fondom rozvoja bývania, ktoré bolo zamerané na skúmanie možnosti výstavby sociálnych bytov v obci cez programy ŠFRB.

V rámci tejto aktivity sa pracuje aj na štúdiu uskutočniteľnosti vzorového objektu:



Potenciálne stavebné práce v horeuvedených oblastiach predstavujú pre podnik veľmi zaujímavé podnikateľské príležitosti pre rok 2024/2025.

Na zámery a konkrétne podnikanie spoločnosti v roku 2024 budú výrazne vplývať byrokratické procesy súvisiace s projektami Obnovdom, kde má spoločnosť potenciál realizácie stavebných prác a zabezpečenie zdrojov financovania.

Veľmi dôležitým prvkom podnikania v roku 2024 môžu byť potenciálne subdodávky v rámci projektov budovania vodovodov v regióne. Tieto procesy sú taktiež závislé na plynulosti čerpania a uvoľňovania eurofondov.



Pokračovanie rekonštrukcie prevádzkových priestorov - vlastné investície

Dôležitým prvkom činnosti bola pokračujúca rekonštrukcie prevádzkových priestorov spoločnosti a vytváranie viacúčelového technologického rozvojového centra v obci Rimavská Seč.

Tieto práce sú realizované počas obdobia, keď spoločnosť nerealizuje externé práce, čím sa dosahuje zefektívnenie práce zamestnancov. Aktivácia práce takouto formou prispieva k pozitívnemu hospodárskemu výsledku.

Prijatie nových zamestnancov

Od 15.12.2023 boli vytvorené 2 nové pracovné miesta:

Prevádzkový asistent - 1 miesto

manažment dielne, nákup materiálu, správa a zabezpečenie objektu, asistent pri stavbách.

Administratívne práce/skladníčka - 1 miesto

administratívna výpomoc manažérovi podniku, správa skladových zásob

9. ORGÁNY SPOLOČNOSTI A JEHO ROZHODNUTIA

Štatutárnym orgánom spoločnosti je konateľ – Vincze Gabriel, zloženie orgánov sa počas roka nezmenilo.

Štatutárny orgán rozhodol o rozdelení zisku spoločnosti Regio plus s.r.o., r.s.p. za rok 2023 nasledovne – všetok dosiahnutý zisk za rok 2023 (23.316 EUR) bude po zdanení a po úhrade povinných zákonných úhrad a platieb použitý na dosahovanie merateľného pozitívneho sociálneho vplyvu, ktorý je hlavným cieľom Spoločnosti, konkrétne bude využitý na investície do prevádzkových priestorov sociálneho podniku (vytvorením vhodných základných prevádzkových podmienok pre zamestnancov sa dosahuje merateľný pozitívny sociálny vplyv).

10. PORADNÝ VÝBOR SPOLOČNOSTI A JEJ ZAPÁJANIE DO ČINNOSTI

V zmysle zákonných ustanovení bol vytvorený poradný výbor spoločnosti.

Činnosť poradného výboru bola zameraná na voľbu členov výboru, členom boli poskytnuté informácie o stave realizovaných zákaziek. Poradným výbor akceptoval navrhnuté riešenia v oblasti rozvoja sociálne podniku, ktoré boli pripravené vedením spoločnosti.

Poradný výbor je zložený z priamo zainteresovaných osôb v počte 2 osoby a jednej externej osoby. Zmena členstva od jej vzniku a v roku 2023 sa neuskutočnila. Bola prijatá interná smernica, ktorou sa činnosť výboru riadi.



11. ZHRNUTIE

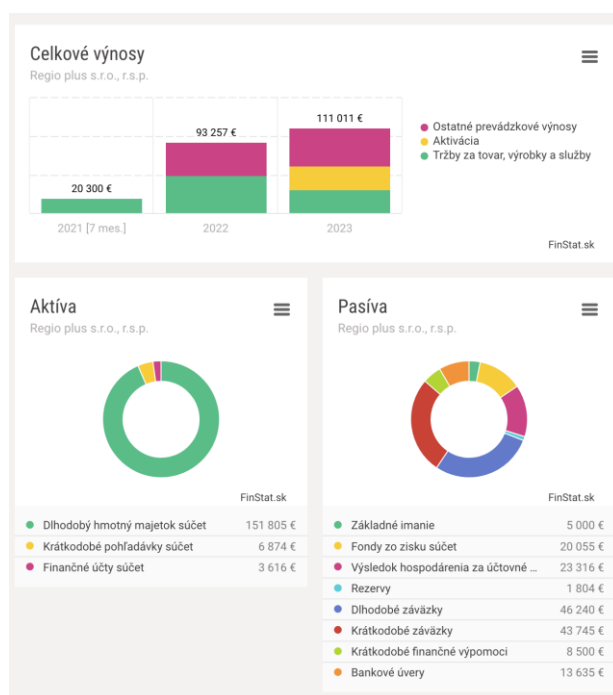
Spoločnosť sa v roku 2023 prispôbila aktuálnym trhovým možnostiam, pričom sa podarilo zachovať pracovné miesta aj napriek nižšej intenzite externej pomoci.

Neboli prepustení ani zamestnanci, ktorých zamestnávanie už nie je podporované, a ich zamestnávanie nie je povinné pre dodržanie zákonných povinností vyplývajúcich z realizácie predošlých projektov z rozpočtových zdrojov.

Sociálna integrácia dávnejšie prijatých zamestnancov je náročnejšia ako sa predpokladalo a maximálna dĺžka poskytovania pomoci 24 mesiacov je z tohto hľadiska nedostatočná.

V roku 2024 bude potrebné reagovať na výrazné výkyvy a nevypočítateľnosť podnikateľského prostredia. Prejavy nevypočítateľnosti štátom financovaných rozvojových projektov, ktoré sú v rámci subdodávok príležitosťou pre zachovanie pracovných miest, budú predstavovať výrazné riziko podnikania. Základnú stabilitu môžu poskytnúť dlhodobé zmluvné vzťahy v oblasti subdodávok pre telekomunikačné spoločnosti.

Rok	2023
Celkové výnosy	111 011 € ▲
Zisk	23 316 € ▲
Aktíva	162 295 € ▲
Vlastný kapitál	48 371 € ▲
Celková zadlženosť	ⓘ 70,20 % ▼
Návratnosť aktív	ⓘ 14,37 % ▲
Hrubá marža	ⓘ 180,60 % ▲



12. SÚVAHA, HOSPODÁRENIE SPOLOČNOSTI ZA ROK 2023

Súvaha

Regio plus s.r.o., r.s.p.

IČO: 53779088

Rok: 2023

Dňa: 31.07.2024

Strana 1

Tlač vybraných záznamov

Číslo účtu	Názov účtu	Začiatkový stav	Obraty za obdobie MD	Obraty za obdobie D	Obraty rozdiel	Koncový stav
Aktíva						
021	Stavby	0,00	100 774,93	0,00	100 774,93	100 774,93
022	Samostatné hnutelné veci a súborov hnut	50 324,17	11 148,00	0,00	11 148,00	61 472,17
042	Obstaranie dlhodobého hmotného maje	40 000,00	71 922,93	111 922,93	-40 000,00	0,00
052	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmot	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
211	Pokladnica	211,26	18 296,65	15 421,67	2 874,98	3 086,24
221	Bankové účty	14 815,72	121 063,45	135 348,85	-14 285,40	530,32
261	Peniaze na ceste	0,00	23 375,16	23 375,16	0,00	0,00
311	Odberatelia	19 177,30	32 249,75	50 467,05	-18 217,30	960,00
315	Ostatné pohľadávky	0,00	400,70	0,00	400,70	400,70
343	Daň z pridanej hodnoty	9 860,97	26 834,77	35 170,81	-8 336,04	1 524,93
345	Ostatné dane a poplatky	-24,93	24,93	347,77	-322,84	-347,77
381	Náklady budúcich období	24,75	447,77	181,56	266,21	290,96
399	Vyrovnávací účet pre DPH	0,00	63 008,00	63 008,00	0,00	0,00
Aktíva celkom		134 389,24	469 547,04	435 243,80	34 303,24	168 692,48
Pasíva						
081	Oprávky k stavbám	0,00	0,00	546,10	546,10	546,10
082	Oprávky k samostatným hnutelným veci	766,22	0,00	9 129,89	9 129,89	9 896,11
249	Ostatné krátkodobé finančné výpomoci	10 500,00	2 119,70	119,70	-2 000,00	8 500,00
321	Dodávatelia	1 228,41	41 483,47	40 255,05	-1 228,42	-0,01
323	Krátkodobé rezervy	1 611,60	175,00	367,47	192,47	1 804,07
324	Prijaté preddavky	14 000,00	15 000,00	30 000,00	15 000,00	29 000,00
325	Ostatné záväzky	316,37	0,00	0,00	0,00	316,37
331	Zamestnanci	3 309,39	49 803,53	50 549,96	746,43	4 055,82
336	Zúčtovanie s orgánmi soc. zabezpečenie	2 020,92	23 741,24	24 070,25	329,01	2 349,93
342	Ostatné priame dane	193,71	2 119,05	1 757,42	-361,63	-167,92
346	Dotácie zo štátneho rozpočtu	-3 942,39	42 496,24	42 909,25	413,01	-3 529,38
365	Ostatné záväzky voči spoločníkom a člen	300,00	800,00	500,00	-300,00	0,00
379	Iné záväzky	0,00	658,22	700,31	42,09	42,09
384	Výnosy budúcich období	60 068,40	14 606,56	7 939,88	-6 666,68	53 401,72
411	Základné imanie	5 000,00	0,00	0,00	0,00	5 000,00
421	Zákonný rezervný fond	287,00	0,00	213,00	213,00	500,00
427	Ostatné fondy	5 438,00	622,37	14 739,25	14 116,88	19 554,88
431	Výsledok hospodárenia v schvaľovaní	14 952,25	14 952,25	0,00	-14 952,25	0,00
461	Bankové úvery	18 135,00	5 063,33	563,33	-4 500,00	13 635,00
472	Záväzky zo sociálneho fondu	204,36	0,00	266,96	266,96	471,32
Pasíva celkom		134 389,24	213 640,96	224 627,82	10 986,86	145 376,10
Hospodársky zisk za obdobie					23 316,38	
Hospodársky zisk celkom						23 316,38



Výsledovka

Regio plus s.r.o., r.s.p.

IČO: 53779088

Rok: 2023

Dňa: 31.07.2024

Strana 1

Tlač vybraných záznamov

Číslo účtu	Názov účtu	Začiatkový stav	Obraty za obdobie MD	Obraty za obdobie D	Obraty rozdiel	Koncový stav
Náklady						
501	Spotreba materiálu	0,00	97,50	0,00	97,50	97,50
502	Spotreba energie	0,00	1 048,06	400,70	647,36	647,36
511	Opravy a udržiavanie	0,00	269,04	0,00	269,04	269,04
518	Ostatné služby	0,00	4 489,18	0,00	4 489,18	4 489,18
521	Mzdové náklady	0,00	46 249,00	0,00	46 249,00	46 249,00
523	Odmeny členom orgánov spoločnosti a i	0,00	3 480,00	0,00	3 480,00	3 480,00
524	Zákonné sociálne poistenie	0,00	17 483,26	0,00	17 483,26	17 483,26
527	Zákonné sociálne náklady	0,00	4 489,16	0,00	4 489,16	4 489,16
531	Daň z motorových vozidiel	0,00	308,25	0,00	308,25	308,25
538	Ostatné dane a poplatky	0,00	119,52	0,00	119,52	119,52
544	Zmluvné pokuty, penále a úroky z omešk	0,00	0,05	0,00	0,05	0,05
551	Odpis dlhodobého nehmotného a dlhod	0,00	9 214,24	160,62	9 053,62	9 053,62
562	Úroky	0,00	682,98	0,00	682,98	682,98
568	Ostatné finančné náklady	0,00	325,56	0,00	325,56	325,56
Náklady celkom		0,00	88 255,80	561,32	87 694,48	87 694,48
Výnosy						
602	Tržby z predaja služieb	0,00	0,00	31 198,51	31 198,51	31 198,51
624	Aktivácia dlhodobého hmotného majetku	0,00	0,00	30 649,43	30 649,43	30 649,43
648	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	0,00	0,00	49 162,92	49 162,92	49 162,92
Výnosy celkom		0,00	0,00	111 010,86	111 010,86	111 010,86
Hospodársky zisk za obdobie					23 316,38	
Hospodársky zisk celkom						23 316,38

V JANICIACH DŇA 28.6.2024

.....

VINCZE GABRIEL, KONATEĽ

